

## Anexo 2 – Precios aprobados

Precios de las parcelas del Sistema General de Infraestructura Tecnológica Insular del Parque Tecnológico de Fuerteventura				
Parcela <sup>2</sup>	Zona	Superficie (m <sup>2</sup> )	Edificabilidad (m <sup>2</sup> c/m <sup>2</sup> )	Precios (€/m <sup>2</sup> -mes) <sup>3</sup>
AD-3	Administrativa y Servicios	8.983	0,40	0,25
I+D+i - 1	Zona Tecnológica	13.377		0,21
I+D+i - 2		14.865		
I+D+i - 3		9.621		
I+D+i - 4		8.769		
EL-1	Espacio Libre	21.135	0,10	Según precios a aprobar específicamente por proyecto
EL-2		5.910		
EL-3		3.668		

<sup>2</sup> Parcela mínima 2.000 m<sup>2</sup> con edificaciones de altura máxima 2 plantas / 8 metros

<sup>3</sup> IGIC no incluido. Periodo de carencia en el pago del precio hasta la apertura de la actividad de un máximo de 6 meses desde la fecha de la firma del contrato correspondiente de autorización de uso o aprovechamiento. Se establecerán por PTFSA las garantías temporales que correspondan por reserva del suelo en función del proyecto.